

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением внеочередного Общего собрания  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное содружество энергоаудиторов»  
Протокол № 12 от «20» декабря 2018 г.

**Положение**

Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное содружество энергоаудиторов»  
о проведении контроля документации  
при выполнении работ по энергетическому обследованию  
(43-П-43-МСЭ-20.12.2018)

Санкт-Петербург  
2018 г.

## **1. Общие положения**

1.1. Положение о проведении контроля документации при выполнении работ по энергетическому обследованию» (далее – Положение) Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное содружество энергоаудиторов», далее именуемое «Ассоциация», является внутренним документом Ассоциации, определяющим порядок подготовки и проведения контроля качества документации при проведении работ по энергетическому обследованию членами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом, Положениями и Стандартами Ассоциации.

1.3. Под документацией при проведении энергетического обследования понимается:

- договор;
- техническое задание;
- программа проведения энергетического обследования;
- опросный лист (пример опросного листа - Приложение № 2);
- сметная документация;
- отчет по результатам энергетического обследования;
- энергетический паспорт;
- программа энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- иная документация, предусмотренная договором.

## **2. Проведение контроля документации при выполнении работ по энергетическому обследованию**

2.1. Член Ассоциации имеет право выполнять энергетическое обследование на основании договора об энергетическом обследовании (примерная форма договора - Приложение № 3).

2.2. Документация, предусмотренная договором между Заказчиком энергетического обследования и членом Ассоциации (исполнителем по договору энергетического обследования), а также составленная членом Ассоциации в отношении самого себя по итогам выполнения энергетического обследования, подлежит контролю качества независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности.

2.3. Целью проведения контроля качества документации при выполнении работ по энергетическому обследованию является:

- определение качества, полноты и соответствия документации требованиям и стандартам, установленных законодательством РФ, а также Стандартами и Правилами Ассоциации;
- определение соответствия отчетной документации требованиям технического задания к договору и программы энергетического обследования, выданных Заказчиком.

2.4. На этапе подготовки к проведению энергетического обследования, контролю качества подлежит:

- договор.

2.5. На этапе разработки и согласования отчетной документации контролю качества подлежит:

- отчет по результатам энергетического обследования;
- энергетический паспорт;

- программа энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- иная документация, предусмотренная договором, или условиями проведения энергетического обследования.

### **3. Порядок проведения контроля качества документации при выполнении работ по энергетическому обследованию**

3.1. Контроль качества документации при проведении энергетического обследования проводится посредством экспертной оценки (далее – экспертизы).

3.2. Экспертиза документации выполняется экспертной организацией, которая назначается в порядке, установленном Разделом 7 настоящего Положения.

3.3. На этапе выполнения членом Объединения мероприятий, указанных в п. 2.4. настоящего Положения, контроль качества осуществляется в следующем порядке:

3.3.1. С момента заключения Исполнителем-членом Ассоциации договора на выполнение энергетического обследования (или принятия решения о проведении энергетического обследования в отношении самого себя), член Ассоциации в течение 3 (трех) рабочих дней, направляет в Ассоциацию на электронную почту заявление по утвержденной настоящим Положением форме (Приложение №1).

3.3.2. В порядке и сроки, указанные в п. 3.3.1. настоящего Положения, член Ассоциации (Исполнитель) должен представить в электронном виде в экспертную организацию:

- договор;
- иную документацию, имеющую существенные условия для выполнения работ.

3.3.3. В порядке и сроки, указанные в п. 3.3.1. настоящего Положения, член Ассоциации должен официально уведомить Заказчика работ о форме утвержденных в Ассоциации документов, Положений, Стандартов и Правил (включая правила, установленные настоящим Положением), связанные с выполнением, сдачей работ и отчетной документации по энергетическому обследованию, которые могут повлиять на порядок взаимодействия Исполнителя–члена Ассоциации и Заказчика (или затронуть интересы Заказчика).

В случае невыполнения членом Ассоциации условий и порядка настоящего раздела член Ассоциации самостоятельно несёт ответственность за возможные неблагоприятные последствия своих действий (бездействий).

3.4. Основной срок проведения экспертизы, после представления членом Ассоциации полного комплекта документов, не должен превышать более 20 (двадцати) рабочих дней.

3.5. При выявлении существенных отклонений от требований и стандартов Законодательства РФ, а также от Положений и Стандартов Ассоциации или несоответствий (несоответствие программы энергетического обследования техническому заданию и пр.), экспертная организация осуществляет уведомление о данных нарушениях члена Ассоциации путем направления соответствующего уведомления посредством электронной почты.

3.6. В случае направления (возврата) документов для устранения замечаний, срок экспертизы продлевается на время устранения замечаний.

3.7. В случае если в процессе выполнения энергетического обследования между членом Ассоциации (Исполнителем) и Заказчиком будут внесены изменения в условия Договора (программу проведения энергетического обследования), член Ассоциации должен представить в адрес экспертной организации соответствующие документы в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней.

3.8. На этапе разработки отчетной документации, составляемой по результатам энергетического обследования, член Ассоциации (Исполнитель) должен представить в экспертную организацию одновременно комплект документации, согласно п. 2.5. настоящего Положения по форме, установленной в Партнерстве (экспертной организации).

3.9. Экспертиза документации проводится по каждой из выполненной членами Ассоциации работе в области энергетических обследований отдельно посредством заключения между членом Ассоциации и экспертной организацией договора на проведение работ по контролю качества документации.

3.10. Члены Ассоциации заключают по своей инициативе договор с экспертной организацией на проведение работ по контролю качества документации при выполнении энергетического обследования.

3.11. Стоимость экспертизы договорной и отчетной документации, подлежащая проверке экспертной организацией, определяется по Приложению № 4 настоящего Положения.

3.12. Окончательная стоимость экспертизы документации устанавливается в соответствии с заключенным договором между членом Ассоциации и экспертной организацией.

3.13. Затраты на проведение экспертизы документации могут учитываться (и включаться в стоимость работ) членами Ассоциации на этапе подготовки к проведению энергетического обследования (при определении стоимости работ и заключении договоров).

3.14. В случае проведения энергетического обследования членом Ассоциации в отношении самого себя, или на безвозмездной основе, член Объединения должен составить смету стоимости работ по данному энергетическому обследованию в соответствии с Прейскурантом Минжилкомхоза РСФСР №26-05-204-01 часть III книга вторая «Наладка энергетического оборудования» в части выполнения энергосберегающих мероприятий и Прейскурантом №06-05-45, книга вторая «Оптовые цены на ремонт и наладку электроэнергетического, энерготехнологического оборудования и средств измерений, выполняемые предприятиями Минхимнефтепрома СССР», с учетом перерасчета сметной базы 1984 г. по индексу пересчета сметной стоимости, определяемый Центром Сметного нормирования, либо комитетом по ценообразованию в строительстве субъектов Российской Федерации или определяются по стоимости работ по приложению № 5, на дату проведения энергетического обследования и представить её в экспертную организацию в соответствии с условиями настоящего Положения. На основании представленной членом Ассоциации сметы стоимости работ по энергетическому обследованию, экспертная организация применяет расчет стоимости экспертизы документации в порядке и размере, предусмотренном настоящим пунктом.

3.15. Окончательный состав документации, подлежащей экспертизе, а также другая необходимая для проведения экспертизы документация, определяется договором на проведение работ по контролю качества документации при выполнении энергетического обследования.

3.16. Вся направляемая на экспертизу и в Ассоциацию документация должна быть оформлена в соответствии с законодательством РФ, а также Стандартам и Правилам, установленным Ассоциацией.

#### **4. Повторная экспертиза**

4.1. При отказе в приеме копий энергетических паспортов Министерством энергетики РФ, энергетические паспорта подлежат соответствующей доработке с последующим представлением на повторную экспертизу.

4.2. Представление отчетной документации на повторную экспертизу проводится в 5-дневный срок, после получения отрицательного заключения.

4.3. Стоимость повторной экспертизы отчетной документации, не может превышать 10% от стоимости первоначальной экспертизы.

#### **5. Экспертное заключение.**

5.1. Экспертное заключение составляется на бумаге в трех экземплярах, два из которых передаются (направляются) члену Ассоциации, выполнившему работу (один из которых передается для Заказчика работ), один экземпляр в Ассоциацию, а также один экземпляр в Ассоциацию в электронном виде в формате «Portable Document Format (PDF)». В случае разночтения данных между бумажным и электронным носителем, окончательный выбор определяется документами, представленными на бумаге.

5.2. В заключении экспертизы должно быть раскрыто: полнота выполненной работы в соответствии с техническим заданием и программой на эту работу, соответствие документации законодательству РФ, а также Стандартам и Правилам, установленным Ассоциацией, должна быть дана оценка качества документации, представленной на экспертизу.

5.3 Экспертная организация несет ответственность, установленную законодательством РФ и нормативными документами Ассоциации, за достоверность выполненной экспертизы.

## **6. Согласование отчетной документации**

6.1. Согласование энергетического паспорта, составленного членом Ассоциации по итогам проведения энергетического обследования, проводится Ассоциацией после получения от экспертной организации положительного заключения по представленной на экспертизу документации.

6.2. Предоставление энергетического паспорта в Ассоциацию в соответствии с п. 6.1 настоящего Положения осуществляется членами Ассоциации на бумажном носителе оригинала и копии энергетического паспорта с приложением энергетического паспорта на электронном носителе в формате Portable Document Format (PDF) и в форме структурированного электронного документа в формате Extensible Markup Language (XML). Член Ассоциации разрабатывает энергетический паспорт в сервисе подготовки результатов энергетического обследования **предназначенный для автоматизации работы энергоаудиторов по проведению и оформлению результатов энергетического обследования АРМ "E-Pass"**. Для работы с Сервисом подготовки результатов энергетического обследования необходимо произвести установку АРМ "E-Pass" на компьютер пользователя для этого необходимо прислать, заполненную анкету (приложение 5) члена Ассоциации на электронный адрес СРО.

6.3. Энергетический паспорт подлежит включению в реестр Ассоциации и направлению Ассоциацию в порядке, определенном действующим законодательством.

6.4. В случае получения Ассоциацией мотивированного отказа в приеме энергетического паспорта, составленного членом Ассоциации по результатам энергетического обследования, Ассоциацию извещает о данном отказе члена Ассоциации составившего данный энергетический паспорт и экспертную организацию в течение 3 (трех) рабочих дней, путем направления соответствующего уведомления на электронную почту.

6.5. После получения от Ассоциации извещения об отказе в приеме энергетического паспорта экспертная организация и член Ассоциации, совместно проводят устранение выявленных нарушений и несоответствий в энергетическом паспорте (и сопутствующей отчетной документации).

## **7. Порядок определения экспертной организации.**

7.1. Директор Ассоциации представляет на Совет Ассоциации заявления от членов Ассоциации по вопросу определения экспертных организаций для проведения экспертизы энергетических паспортов.

7.2. Назначение экспертной организации для проведения экспертизы утверждается решением Совета.

## **8. Заключительные положения**

8.1. Настоящее Положение вступает в силу после его утверждения решением Общего собрания Ассоциации.

8.2. Настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями в области энергетического обследования.

В Ассоциацию СРО «МСЭ»

Номер организации в перечне СРО

№ \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

Тел.: \_\_\_\_\_

**Заявка на проведение экспертизы энергетического паспорта,  
составленного по результатам обязательного энергетического обследования**

\_\_\_\_\_ (ИНН \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_, р/с № \_\_\_\_\_,  
в \_\_\_\_\_, кор/с № \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_), являющийся членом СРО \_\_\_\_\_  
(свидетельство о членстве № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г.) просит Вас провести экспертизу энергетического паспорта,  
составленного на основании энергетического обследования проведенного \_\_\_\_\_

Характеристики обследуемого объекта:

|    |                                                                                                                     |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. | Полное наименование обследуемого объекта                                                                            |  |
| 2. | Основания для обязательности энергетического обследования                                                           |  |
| 3. | Количество обследуемых зданий                                                                                       |  |
| 4. | Суммарные затраты на потребленные ТЭР за отчетный год (руб.)                                                        |  |
| 5. | Количество обособленных подразделений, в отношении которых отдельно заполнялись формы 2-23 энергетического паспорта |  |
| 6. | Стоимость договора, заключенного между заказчиком и энергоаудитором (Договор № _____ от «__» _____ 201_г.)          |  |

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П.

**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**  
**для определения объема работ, расчета стоимости и заключения договора на энергетическое обследование.**  
**(для бюджетных организаций)**

|                                                  |                              |                      |                |
|--------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|----------------|
| <b>Общие сведения об организации</b>             |                              |                      |                |
|                                                  | Полное наименование          |                      |                |
|                                                  | Юридический адрес            |                      |                |
|                                                  | Телефон, факс, e-mail        |                      |                |
|                                                  | Руководитель                 |                      |                |
|                                                  | Главный энергетик            |                      |                |
|                                                  | Общее количество сотрудников |                      |                |
| Количество зданий (строений, сооружений)         |                              |                      |                |
| Название                                         |                              | Год постройки        | Общая площадь  |
|                                                  |                              |                      |                |
|                                                  |                              |                      |                |
|                                                  |                              |                      |                |
| ..                                               |                              |                      |                |
| <b>Энергетическая характеристика организации</b> |                              |                      |                |
| Наличие приборов учета и контроля                |                              | Количество счетчиков | Типы счетчиков |
|                                                  | Электрической энергии        |                      |                |
|                                                  | Тепловой энергии             |                      |                |
|                                                  | Холодной воды                |                      |                |
|                                                  | Горячей воды                 |                      |                |

|                                                       |                       |            |          |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|------------|----------|
|                                                       | Газа                  |            |          |
| Годовое потребление энергоресурсов (за прошедший год) |                       |            |          |
|                                                       | Вид энергии           | Объем      | Тариф    |
|                                                       | Электрической энергии |            |          |
|                                                       | Тепловой энергии      |            |          |
|                                                       | Холодной воды         |            |          |
|                                                       | Горячей воды          |            |          |
|                                                       | Газа                  |            |          |
| Основное оборудование, потребляющее энергоресурсы     |                       |            |          |
|                                                       | Наименование          | Количество | Мощность |
|                                                       |                       |            |          |
|                                                       |                       |            |          |
| ..                                                    |                       |            |          |
| ..                                                    |                       |            |          |
| ..                                                    |                       |            |          |
| ..                                                    |                       |            |          |

Исполнитель  
 / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
 (Ф. И. О.) (должность)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

Дата «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**(для предприятий)**

**1 Общие данные по предприятию**

1. Адрес: \_\_\_\_\_
2. Наименование: \_\_\_\_\_
3. ФИО \_\_\_\_\_ генерального \_\_\_\_\_ директора  
:
4. ФИО \_\_\_\_\_ технического \_\_\_\_\_ директора:
5. ФИО \_\_\_\_\_ главного \_\_\_\_\_ энергетика:
6. ФИО, \_\_\_\_\_ должность \_\_\_\_\_ контактного \_\_\_\_\_ лица:  
телефон: \_\_\_\_\_
7. Территория \_\_\_\_\_ (Га) \_\_\_\_\_ максимальная \_\_\_\_\_ протяженность \_\_\_\_\_ (км)
8. Основной \_\_\_\_\_ режим \_\_\_\_\_ работы  
(рабочие часы, число смен, кол-во дней в неделю)
9. Общая численность персонала (в т.ч. Рабочих) \_\_\_\_\_ и общая  
численность энергослужбы \_\_\_\_\_
10. Общий объем выпуска продукции за 20 \_\_\_\_\_ год \_\_\_\_\_ (тонн или тыс. штук)
11. Общее количество производственных, технологических цехов  
\_\_\_\_\_
12. Количество строений (зданий), подключенных к системе отопления и ГВС  
\_\_\_\_\_

**2.Сведения об энергоресурсах**

**2.1.Поступление (получение) энергетических ресурсов в 20 \_\_\_\_\_ году**

| №<br>п/п | Наименование энергоносителя, единицы измерения     | Поступление (выработка) |
|----------|----------------------------------------------------|-------------------------|
|          | <b>Тепловая энергия, Гкал всего</b>                |                         |
|          | В т.ч. собственной выработки                       |                         |
| .1.      |                                                    |                         |
| .1.2     | (от котельных) - на электростанциях                |                         |
| .1.3     | (от электрокотлов) — на водорегенерационных котлах |                         |
| .1.4     | От теплоутилизационных установок                   |                         |
| .2.      | Получено со стороны:                               |                         |
| .        | <b>Электроэнергия, тыс кВт час, всего</b>          |                         |
| .1.      | В т.ч. Собственного производства, всего            |                         |
| .1.2     | От утилизационных установок                        |                         |

|     |                                                             |  |
|-----|-------------------------------------------------------------|--|
| .2. | Получено со стороны                                         |  |
| .3. | Заявленный максимум, кВт (зима/лето)                        |  |
| .   | <b>Котельно-печное топливо, всего</b>                       |  |
| .1. | В т.ч. газ природный (тыс. м. <sup>3</sup> )                |  |
|     | Мазут, т                                                    |  |
| .   | <b>Вода из горячего водопровода, тыс. м<sup>3</sup></b>     |  |
|     | <b>Вода речная (озерная, из скважин), тыс.м<sup>3</sup></b> |  |
|     | <b>Сжатый воздух, тыс. м<sup>3</sup></b>                    |  |

## 2.2.Потребление (расход) топливно-энергетических ресурсов в 20    году

| пп   | Наименование энергоносителя, единицы измерения        | Поступление (выработка) |
|------|-------------------------------------------------------|-------------------------|
|      | <b>Тепловая энергия, Гкал всего</b>                   |                         |
| .1.  | В т.ч. Производственное (технологическое) потребление |                         |
| .2   | Коммунально-бытовое потребление                       |                         |
| .3   | Отпущено (продано)на сторону                          |                         |
| .4.  | Получено со стороны:                                  |                         |
| .    | <b>Электроэнергия, тыс кВт час, всего</b>             |                         |
| .1.  | В т.ч. Производственное потребление, всего            |                         |
| .1.2 | На водооборотные циклы                                |                         |
| .1.3 | На работу компрессорных станций                       |                         |
| .1.4 | В котельных предприятия                               |                         |
| .2.  | Коммунально-бытовое потребление                       |                         |
| .3.  | Отпущено (продано)на сторону                          |                         |
| .    | <b>Котельно-печное топливо, всего</b>                 |                         |
| .1.  | В т.ч. На выработку теплоносителей (пар и ТФВ)        |                         |

|     |                                                                    |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------|--|
| .2. | Использовано газа в технологическом процессе                       |  |
| .3. | Бытовое потребление природного газа (столовые), тыс.м <sup>3</sup> |  |
| .4. | Отпущено природного газа (продано) на сторону, тыс.м <sup>3</sup>  |  |
| .   | <b>Расход воды, всего, тыс. м<sup>3</sup></b>                      |  |
| .1. | В т.ч. На технологические нужды                                    |  |
| .2. | На коммунально-бытовые нужды                                       |  |
| .3. | Отпущено (продано)на сторону, тыс м <sup>3</sup>                   |  |
|     | <b>Сжатый воздух, тыс. м<sup>3</sup></b>                           |  |
| .1. | В т.ч. на технологические нужды                                    |  |
| .2. | Отпущено (продано)на сторону, тыс м <sup>3</sup>                   |  |

### 2.3. Общие сведения о системе теплоснабжения

| пп | Исходные данные                                                                | Ед. измер            | Значение |
|----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|
|    | Расчетная (проектная) тепловая нагрузка на отопление                           | Гкал/час             |          |
|    | Фактическая тепловая нагрузка на отопление                                     | Гкал/час             |          |
|    | Расчетная (проектная) тепловая нагрузка на вентиляцию                          | Гкал/час             |          |
|    | Фактическая тепловая нагрузка на вентиляцию                                    | Гкал/час             |          |
|    | Расчетная (подключенная) нагрузка ГВС                                          | Гкал/час             |          |
|    | Фактическая (подключенная) нагрузка ГВС                                        | Гкал/час             |          |
|    | Количество котельных на предприятии                                            | шт                   |          |
|    | Общее количество котлов                                                        | шт                   |          |
|    | Суммарная установленная мощность котельной по пару<br>по теплофикационной воде | Гкал/час<br>Гкал/час |          |
| 0  | Годовой отпуск теплоносителей из котельной по пару<br>по теплофикационной воде | Гкал/час<br>Гкал/час |          |
| 1  | Тип паровых котлов (кол-во) мощность каждого _____                             |                      |          |
| 2  | Тип водяных котлов (кол-во) мощность каждого _____                             |                      |          |
| 3  | Общая протяженность паровых сетей                                              | км                   |          |

|   |                                                                                                     |                  |                                                  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|
| 4 | Основной диаметр паровых сетей                                                                      | мм               |                                                  |
| 5 | Общая протяженность водяных тепловых сетей                                                          | км               |                                                  |
| 6 | Основной диаметр водяных тепловых сетей                                                             | мм               |                                                  |
| 7 | Количество производственных зданий, использующих пар в технологическом цикле                        | ед               |                                                  |
| 8 | Наличие в котельной систем учета:<br>в т.ч. по выработке пара<br>по выработке теплофикационной воды | Да<br>Да<br>Да   | Нет<br>Нет<br>Нет                                |
| 9 | Уровень фиксации режимов работы котельной                                                           | Обвести значение | Почасовой<br>посменный<br>посуточный<br>за месяц |
| 0 | Наличие информации о работе котельной в электронном виде                                            | Да               | Нет                                              |
| 1 | Наличие дифференцированной системы учета потребления теплоносителей подразделениями предприятия     | Да               | Нет                                              |
| 2 | Уровень фиксации расхода теплоносителей в производственных подразделениях                           | Обвести значение | посуточный<br>за месяц                           |
| 3 | Наличие информации о расходе теплоносителей в производственных подразделениях                       | Да               | Нет                                              |

#### 2.4. Сведения по системе электроснабжения предприятия

| пп | Наименование энергоносителя, единицы измерения        | Ед. Измер. | Значение   |
|----|-------------------------------------------------------|------------|------------|
|    | Количество ГПП                                        | шт         |            |
|    | Количество РП                                         | шт         |            |
|    | Количество цеховых ТП                                 |            |            |
|    | Количество трансформаторов 10(6)/0,4                  | шт         |            |
|    | Общая мощность трансформаторов 10(6)/0,4              | КВа        |            |
|    | Общее количество электродвигателей                    | шт         |            |
|    | Общая мощность электродвигателей                      | кВт        |            |
|    | Общая протяженность кабельной линии 10(6)кВ           | км         |            |
|    | Общая протяженность кабельной линии 0,4 кВ            | км         |            |
| 0  | Наличие кабельных журналов                            | Да         | Нет        |
| 1  | Наличие системы технического учета электропотребления | Да         | Нет        |
| 2  | Количество точек учета в технической системе          | шт         |            |
|    | Фиксация графиков нагрузки по предприятию             | Обвести    | ежесуточно |

|   |                                                                                                  |                  |                             |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|
| 3 |                                                                                                  | значение         | раз в месяц<br>2 раза в год |
| 4 | Наличие данных по графикам нагрузки в электронном виде                                           | Да               | Нет                         |
| 5 | Фиксация потребления электроэнергии производственными подразделениями                            | Обвести значение | ежесуточно<br>раз в месяц   |
| 6 | Наличие информации о расходе электроэнергии производственными подразделениями в электронном виде | Да               | Нет                         |
| 7 | Общая мощность вентиляционных систем                                                             | кВт              |                             |
| 8 | Общая мощность наружного освещения                                                               | кВт              |                             |
| 9 | Общая мощность электрических печей                                                               | кВт              |                             |
| 0 | Общая мощность электрических головок                                                             | кВт              |                             |

#### 2.5. Сведения по системе водоснабжения предприятия

| пп | Наименование энергоносителя, единицы измерения                              | Ед. измер        | Значение                  |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|
|    | Количество насосных станций                                                 | шт               |                           |
|    | Общая установленная электрическая мощность насосов (в т.ч. на 6кВ)          | кВт              |                           |
|    | Количество замкнутых водооборотных циклов (ВОЦ)                             | шт               |                           |
|    | Количество цехов, использующих воду в технологическом процессе              | шт               |                           |
|    | Общая протяженность трубопроводных систем                                   | км               |                           |
|    | Основной диаметр водяных сетей                                              | мм               |                           |
|    | Наличие системы технического учета потребления воды по объектам предприятия | Да               | Нет                       |
|    | Количество точек учета в технической системе                                | шт               |                           |
|    | Фиксация потребления воды по предприятию в целом                            | Обвести значение | ежесуточно<br>раз в месяц |
| 0  | Наличие данных по потреблению в электронном виде                            | Да               | Нет                       |

#### 2.6. Сведения о системах сжатого воздуха

| пп | Наименование энергоносителя, единицы измерения                          | Ед. измер | Значение |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|
|    | Количество компрессорных станций                                        | шт        |          |
|    | Общая установленная электрическая мощность компрессоров (в т.ч. на 6кВ) | кВт       |          |
|    | Количество производственных цехов                                       | шт        |          |

|                                |                                                                                                                     |                  |                        |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
|                                | потребителей сжатого воздуха                                                                                        |                  |                        |
|                                | Общая протяженность воздухопроводной системы                                                                        | км               |                        |
|                                | Основной диаметр сети сжатого воздуха                                                                               | мм               |                        |
|                                | Наличие системы технического учета потребления сжатого воздуха                                                      | Да               | Нет                    |
|                                | Количество точек учета в технической системе                                                                        | Да               | Нет                    |
|                                | Фиксация потребления сжатого воздуха по предприятию в целом                                                         | Обвести значение | ежесуточно раз в месяц |
|                                | Наличие данных по потреблению в электронном виде                                                                    | Да               | Нет                    |
| 0                              | Наличие системы учета выработки сжатого воздуха в компрессорной                                                     | Да               | Нет                    |
| 1                              | Наличие данных о выработке воздуха в электронном виде                                                               | Да               | Нет                    |
| <b>Дополнительно:<br/>№ пп</b> | <b>Наименование энергоносителя, единицы измерения</b>                                                               | <b>Ед. измер</b> | <b>Значение</b>        |
|                                | Наличие на предприятии системы нормирования расхода энергоносителей по видам выпускаемой продукции (или вида работ) | Да               | Нет                    |
|                                | Наличие сведений о выпуске продукции в производственных цехах                                                       | Да               | Нет                    |

**Исполнитель:** \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ год

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующее на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «...», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ..., действующее на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а каждая в отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Заказчик поручает, обязуется оплатить и принять результат надлежащим образом оказанных услуг, а Исполнитель принимает на себя обязательство произвести для нужд Заказчика, на основании данных представленных Заказчиком, обследование энергетического оборудования Заказчика (энергоаудит), оформить энергетический паспорт и разработать программу энергосберегающих мероприятий для повышения эффективности использования электрической энергии (далее - Услуги).

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Заказчик имеет право:

2.1.1. в любое время контролировать ход оказания услуг по настоящему договору;  
2.1.2. давать Исполнителю рекомендации, касающиеся оказания услуг по настоящему договору, не вмешиваясь в оперативную деятельность Исполнителя при оказании им услуг по настоящему договору.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. для надлежащего исполнения своих обязательств, привлекать третьих лиц для оказания услуг и/или их промежуточных этапов по настоящему договору, оставаясь ответственным перед Заказчиком за действия/бездействия таких лиц;

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. оплачивать услуги Исполнителя в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором;

2.3.2. не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами настоящего договора предоставить Исполнителю все имеющиеся у него документы и информацию, необходимые Исполнителю для надлежащего оказания Услуг по настоящему договору;

2.3.3. принять результат надлежащим образом оказанных услуг в порядке, предусмотренном настоящим договором;

2.3.4. при отсутствии замечаний к результату оказанных услуг подписать акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения такого акта от Исполнителя либо дать письменное мотивированное объяснение отказа от его подписания. В случае отказа, Заказчик направляет Исполнителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг мотивированное объяснение отказа от его подписания. В противном случае, акт считается утвержденным Заказчиком, а услуги оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком без возражений.

2.4. Исполнитель обязуется:

2.4.1. в сроки, указанные в настоящем договоре приступить к исполнению своих обязательств;

2.4.2. своевременно информировать Заказчика, в случае поступления соответствующего запроса, о ходе оказания услуг по настоящему договору;

2.4.3. соблюдать конфиденциальность в отношении всех полученных от Заказчика документов, информации и/или материалов, нести ответственность за сохранность всей полученной от Заказчика документации;

2.4.4. по окончании оказания Услуг (не позднее 5 (пяти) рабочих дней) предоставить Заказчику 2 (два) экземпляра акта сдачи-приемки оказанных услуг подписанные со своей стороны и результат надлежащим образом оказанных услуг: соответствующие расчеты, подготовленные в виде документов, выполненных на бумажном носителе, за подписью полномочного представителя Исполнителя.

### **3. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ. СТОИМОСТЬ УСЛУГ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Услуги, указанные в п. 1.1. настоящего договора, должны быть оказаны Исполнителем до \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, при условии передачи Исполнителю всех необходимых ему для оказания услуг материалов, информации и документации.

3.2. Общая стоимость Услуг по настоящему договору составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.3. Стоимость услуг, указанная в п. 3.2. настоящего договора, оплачивается Заказчиком в следующем порядке:

3.3.1. Не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего договора Заказчик уплачивает Исполнителю аванс в размере 50% стоимости по настоящему договору, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

3.3.2. Оставшиеся 50% стоимости услуг должны быть оплачены Заказчиком не позднее 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг по настоящему договору.

3.4. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При этом ответственность виновной Стороны в любом случае ограничена возмещением суммы документально подтвержденного реального ущерба и не распространяется на упущенную выгоду другой Стороны.

4.2. Дополнительная ответственность Сторон может устанавливаться по взаимному соглашению Сторон в соответствующих дополнениях к настоящему договору.

### **5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, в том числе в результате стихийных бедствий (пожары, наводнения, ураганы, землетрясения и т.п.), военных действий, действий и/или нормативных актов федеральных и местных органов власти и/или государственного управления препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору.

5.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, Сторона для которой такое обстоятельство возникло, должна немедленно (в течение 24 часов с момента возникновения такого обстоятельства) уведомить об этом другую Сторону с последующим представлением подтверждения компетентного государственного органа о наличии обстоятельств непреодолимой силы.

5.3. В случаях, предусмотренных в п. 5.1. настоящего договора, сроки исполнения обязательств по настоящему договору продлеваются соразмерно времени, в течение которого действуют эти форс-мажорные обстоятельства и их последствия.

5.4. В случае если обстоятельства непреодолимой силы действуют более 3 (трех) календарных месяцев, Стороны вправе прекратить исполнение настоящего договора с обязательством произвести все взаиморасчеты по уже выполненным работам.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.

6.2. Настоящий договор действует до полного и надлежащего исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, возникающих из настоящего договора.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Стороны обязуются предпринять все необходимые действия по обеспечению конфиденциальности условий настоящего договора, а также любой информации, переданной в рамках настоящего договора одной из Сторон другой Стороне и обозначенной передающей Стороной в качестве конфиденциальной.

7.2. Конфиденциальная информация используется исключительно для целей настоящего договора и может быть передана третьим лицам исключительно по письменному согласованию обеих Сторон.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, предусмотренных п. 2.2.1. настоящего договора.

7.5. Обмен документами, относящимися к настоящему договору, может осуществляться при помощи факсимильной связи. Однако, Сторона, направившая документ при помощи факса, обязана в разумный срок направить в адрес другой стороны этот документ с оригинальными подписью (подписями) и печатью. Документы (за исключением документов финансового, налогового и бухгалтерского учета), переданные по факсимильной связи, имеют юридическую силу.

7.6. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему договору, в связи с настоящим договором и/или его исполнением Стороны будут стремиться урегулировать путем переговоров. Если в результате переговоров Стороны не достигли взаимоприемлемого решения, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга.

7.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.8. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

### **Приложения:**

- 1.
- 2.
- .....

## **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Стоимость проведения экспертизы энергетического паспорта и отчетной документации, составленной по результатам энергетических обследований в ООО «Прогресс-Сити» для членов Ассоциации СРО «МСЭ»**

| Стоимость проведения энергетического обследования и составления энергетического паспорта (включая НДС 18%), тыс. руб. | Стоимость проведения экспертизы (включая НДС 18%) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| До 50                                                                                                                 | 2 500 руб.                                        |
| 50-1 500                                                                                                              | 5%                                                |
| 1 500-6 000                                                                                                           | 4%                                                |
| 6 000-11 000                                                                                                          | 3,5%                                              |
| 11 000-20 000                                                                                                         | 3%                                                |
| 20 000-35 000                                                                                                         | 2,5%                                              |
| Свыше 35 000                                                                                                          | 2%                                                |

Дополнительные услуги:

- устранение замечаний по экспертизе паспорта\*

| Стоимость проведения экспертизы                                | Стоимость  |
|----------------------------------------------------------------|------------|
| До 10 000 руб.                                                 | 1 000 руб. |
| Свыше 10 000 руб.                                              | 10%        |
| Бюджетные организации, экспертиза которых проводится бесплатно | 1 000 руб. |

\*При наличии отчета, и всех данных в нем, для устранения замечаний

СРО № 151 – АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ СОДРУЖЕСТВО ЭНЕРГОАУДИТОРОВ»

Информация для подключения к Сервису подготовки результатов энергетического обследования (АРМ E-Pass)

Сведения об организации-энергоаудиторе (Аудитор):

|                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|
| Полное наименование организации                                      |  |
| Краткое наименование организации                                     |  |
| Юридический адрес организации<br>(с почтовым индексом)               |  |
| ИНН организации                                                      |  |
| КПП организации                                                      |  |
| Номер и дата свидетельства о регистрации в СРО                       |  |
| ФИО (полностью) контактного лица по вопросам эксплуатации АРМ E-Pass |  |
| Должность контактного лица по вопросам эксплуатации АРМ E-Pass       |  |
| Телефон контактного лица по вопросам эксплуатации АРМ E-Pass         |  |
| E-mail контактного лица по вопросам эксплуатации АРМ E-Pass          |  |