

## **УТВЕРЖДЕНО**

Решением очередного Общего собрания  
Ассоциация Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное содружество энергоаудиторов»  
Протокол № 9 от «13» мая 2016 г.

## **ПРАВИЛА**

Оформления, составления и заполнения отчета  
составленного по результатам энергетического обследования  
членами Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное содружество энергоаудиторов»  
(23.1-ППД-02-МСЭ-13.05.2016)

**г. Санкт-Петербург  
2016 г.**

## **Общие положения**

1.1. Настоящие Требования к разработке, составлению и заполнению отчета, составленного по результатам энергетического обследования (далее Требования), разработаны в соответствии с Федеральным законом от 01 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 23.11.09г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэнерго России от 30 июня 2014 г. № 400 "Об утверждении требований к проведению энергетического обследования и его результатам и правил направления копий энергетического паспорта, составленного по результатам обязательного энергетического обследования" и Уставом Ассоциации СРО «МСЭ».

1.2. Требования являются документом, обязательным для всех членов Ассоциации СРО «МСЭ».

1.3. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования объекта энергетического обследования, разрабатывается и заполняется на основании сведений, указанных в отчете, составленном по результатам энергетического обследования соответствующего объекта.

### **1. Требования к разработке, составлению и заполнению отчета, составленному по результатам энергетического обследования**

2.1. Отчет разрабатывается и заполняется на основании обработанных и проанализированных сведений, полученных по результатам сбора информации об объекте энергетического обследования, его визуального осмотра и инструментального обследования.

2.2. Энергетический паспорт, составленный по результатам энергетического обследования объекта энергетического обследования, разрабатывается и заполняется на основании сведений, указанных в отчете, составленном по результатам энергетического обследования соответствующего объекта.

2.3. К основным структурным элементам отчета относятся:

1) титульный лист;

2) оглавление;

3) аннотация;

4) введение;

5) сведения об объекте энергетического обследования;

6) потенциал энергосбережения и оценка экономии энергетических ресурсов, полученной при реализации мероприятий;

7) приложения.

2.4. титульном листе отчета указываются:

1) полное наименование СРО, членом которой является энергоаудитор, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре саморегулируемых организаций в области энергетических обследований;

2) должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа СРО (руководителя коллегиального исполнительного органа СРО) и печать организации;

3) полное наименование энергоаудитора в соответствии с учредительными документами;

4) должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись энергоаудитора и печать юридического лица либо индивидуального предпринимателя, являющегося энергоаудитором (при ее наличии);

5) полное наименование объекта энергетического обследования;

6) должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись заказчика и печать юридического лица либо индивидуального предпринимателя, являющегося заказчиком энергетического обследования (при ее наличии);

7) дата (месяц, год) составления отчета<sup>1</sup>.

2.5. В оглавлении отчета указываются перечень разделов с указанием номеров страниц (глав, параграфов, примечаний, приложений).

2.6. В аннотации отчета указываются:

1) объем финансирования энергоресурсосберегающих мероприятий;  
2) возможные источники финансирования реализации энергоресурсосберегающих мероприятий в процентном отношении с указанием доли каждого из возможных источников финансирования от общего объема финансирования;

3) общий эффект от реализации энергоресурсосберегающих мероприятий в натуральном и (или) стоимостном выражениях.

2.7. Во введении отчета указываются:

1) обоснование необходимости и цели проведения энергетического обследования;  
2) краткое описание содержания и методологии проведения энергетического обследования;

3) сроки и график проведения энергетического обследования;

4) сведения о лицах, ответственных за проведение энергетического обследования у заказчика и энергоаудитора.

2.8. сведения об объекте энергетического обследования и в отчете указываются:

1) полное наименование объекта энергетического обследования;

2) местонахождение объекта энергетического обследования в соответствии со сведениями кадастрового плана;

3) климатическая зона, в которой расположен объект энергетического обследования: среднемесячная температура воздуха в данной климатической зоне (отдельно по каждому месяцу отчетного (базового) года);

среднемесячная скорость ветра в данной климатической зоне (отдельно по каждому месяцу отчетного (базового) года);

иные характеристики климатической зоны (при необходимости);

4) схема расположения объекта энергетического обследования;

5) динамика изменения численного состава работников на объекте энергетического обследования за отчетный (базовый) год и два года, предшествующих отчетному (базовому) году, в том числе производственного персонала;

6) единица измерения и значение объема производства продукции (работ, услуг) на объекте энергетического обследования в натуральном и стоимостном выражениях, в том числе отдельно по каждому виду продукции (работ, услуг), за отчетный (базовый) год и два года, предшествующих отчетному (базовому) году, для объекта энергетического обследования, на котором осуществляется производство продукции (работ, услуг);

7) оценка состояния системы энергетического менеджмента, в том числе сведения о системе энергетического менеджмента (при наличии системы энергетического менеджмента);

8) характеристики по каждому виду используемых энергетических ресурсов на объекте энергетического обследования:

размер тарифов (регулируемой цены) на используемый энергетический ресурс за отчетный (базовый) год и два года, предшествующих отчетному (базовому) году;

анализ тарифов на используемый энергетический ресурс и сравнительная характеристика тарифа к уровню тарифов для категории потребителей, к которой относится заказчик энергетического обследования, за отчетный (базовый) год и два года, предшествующих отчетному (базовому) году;

единица измерения и значение объема потребления используемого энергетического ресурса на производство продукции (работ, услуг), в том числе отдельно по каждому виду продукции (работ, услуг), за отчетный (базовый) год и два года, предшествующих отчетному (базовому) году, для объекта энергетического обследования;

---

<sup>1</sup> Дата составления отчета соответствует дате окончания проведения энергетического обследования и составления энергетического паспорта.

баланс фактически используемого энергетического ресурса в натуральном и стоимостном выражениях за отчетный (базовый) год, два года, предшествующих, и прогнозный баланс используемого энергетического ресурса в натуральном и стоимостном выражениях на два года, следующих за отчетным (базовым) годом, всей системы использования энергетического ресурса и каждого ее элемента отдельно;

сведения об оснащении системы используемого оборудования узлами (приборами) коммерческого и технического учета за отчетный (базовый) год, в том числе характеристики по каждому узлу (прибору) учета: наименование и марка, класс точности, год установки и сроки проверок;

фактическое состояние и структура системы используемого энергетического ресурса за отчетный (базовый) год, в том числе результаты инструментального обследования (в случае, если оно проводилось);

единица измерения и значения спроса на используемый энергетический ресурс в зависимости от времени суток (на период проведения энергетического обследования) по каждому элементу системы использования энергетического ресурса;

единица измерения, а также фактическое и расчетно-нормативное значения показателей энергетической эффективности используемого энергетического ресурса всей системы использования энергетического ресурса и каждого ее элемента отдельно;

9) характеристики по каждому технологическому комплексу (или наиболее энергоемкому энергопотребляющему оборудованию) объекта энергетического обследования за отчетный (базовый) год, определенному заказчиком при разработке договора и составлении программы:

наименование и марка;

тип;

год ввода в эксплуатацию;

износ;

установленная мощность по электрической энергии и (или) тепловой энергии;

виды производимой продукции (работ, услуг) для объекта энергетического обследования;

единица измерения и значение производительности для объекта энергетического обследования;

виды используемых заказчиком энергетических ресурсов;

единица измерения и значение объема потребления по каждому виду используемого энергетического ресурса;

результаты инструментального обследования (в случае, если оно проводилось);

10) характеристики по каждому зданию (строению, сооружению) (в случае, если оно является объектом энергетического обследования) за отчетный (базовый) год, определенному заказчиком в договоре:

наименование;

год ввода в эксплуатацию;

этажность;

материал и краткая характеристика стен, крыш, окон (площадь остекления и вид остекления);

общая площадь;

общий объем;

отапливаемый объем;

износ;

удельная тепловая характеристика;

результаты инструментального обследования (в случае, если оно проводилось);

класс энергетической эффективности;

11) характеристики линии (линий) передачи (транспортировки) по каждому виду используемых энергетических ресурсов за отчетный (базовый) год, определенной (-ых) заказчиком в договоре:

наименование линии (линий) передачи;

вид передаваемого энергетического ресурса;

единица измерения и значение суммарного объема передаваемого энергетического ресурса;

единица измерения и значение суммарных фактических потерь передаваемого энергетического ресурса;

способ прокладки;

единица измерения и значение суммарной протяженности.

2.9. В сведениях о потенциале энергосбережения и оценке экономии энергетических ресурсов указываются:

1) сведения о рекомендуемых энергоресурсосберегающих мероприятиях, в том числе отдельно по каждому предлагаемому энергоресурсосберегающему мероприятию:

наименование и (или) описание рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия с указанием адреса, а также наименований и стоимости (на период составления отчета) средств, которые необходимо использовать для внедрения указанного мероприятия;

сведения о грантах и субсидиях на внедрение рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия;

сведения о налоговых льготах после внедрения рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

объем финансирования рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия, в ценах на период составления отчета;

годовая экономия используемых энергетических ресурсов в натуральном и (или) стоимостном выражениях, на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, которых направлено предлагаемое энергоресурсосберегающее мероприятие;

срок окупаемости рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия;

рекомендуемая дата внедрения энергоресурсосберегающего мероприятия;

динамические показатели оценки экономической эффективности рекомендуемого энергоресурсосберегающего мероприятия на весь период внедрения: дисконтированный срок окупаемости, чистая приведенная стоимость, внутренняя норма доходности, ставка дисконтирования, индекс рентабельности или доход на единицу затрат;

2) сведения о влиянии рекомендуемых взаимосвязанных энергоресурсосберегающих мероприятий на качество и эффективность потребления используемых энергетических ресурсов;

3) сведения о влиянии рекомендуемых взаимосвязанных энергоресурсосберегающих мероприятий на качество, эффективность и себестоимость (затраты) производства используемых энергетических ресурсов для объекта энергетического обследования, на котором осуществляется производство энергетических ресурсов;

4) сведения о влиянии рекомендуемых взаимосвязанных энергоресурсосберегающих мероприятий на качество, эффективность и себестоимость передачи используемых энергетических ресурсов для объекта энергетического обследования, на котором осуществляется передача энергетических ресурсов;

5) сведения о влиянии рекомендуемых взаимосвязанных энергоресурсосберегающих мероприятий на качество, эффективность и себестоимость производства продукции (работ, услуг) для объекта энергетического обследования, на котором осуществляется производство продукции (работ, услуг);

6) сравнительная оценка объема финансирования, значений годовой экономии используемых энергетических ресурсов в натуральном и (или) стоимостном выражениях, сроков окупаемости и значений динамических показателей экономической эффективности рекомендуемых взаимосвязанных энергоресурсосберегающих мероприятий по отношению к альтернативным взаимосвязанным энергоресурсосберегающим мероприятиям;

7) план и график внедрения, рекомендуемых энергоресурсосберегающих мероприятий;

8) оценка внедрения рекомендуемых энергоресурсосберегающих мероприятий на ранее внедренные энергоресурсосберегающие мероприятия и конечные результаты энергосбережения и повышения энергетической эффективности используемых энергетических ресурсов;

9) оценка возможных негативных эффектов при внедрении рекомендуемых энергоресурсосберегающих мероприятий.

2.10. В качестве приложений к отчету, составленному по результатам энергетического обследования, указывается перечень измерительной аппаратуры, используемой при проведении инструментального обследования объекта энергетического обследования, в виде таблицы, а также прилагаются копии следующих документов:

1) документов, подтверждающих наличие у энергоаудитора лиц, обладающих специальными знаниями в области проведения энергетических обследований в соответствии с образовательными программами высшего образования, дополнительными профессиональными программами или основными программами профессионального обучения;

2) свидетельств, подтверждающих поверку средств измерения, используемых при проведении инструментального обследования объекта энергетического обследования;

3) документов и материалов, полученных в результате сбора информации об объекте энергетического обследования;

4) документов, содержащих причину отсутствия информации, необходимой в процессе сбора информации об объекте энергетического обследования;

5) документов, подтверждающих достоверность указанной причины (в случае отсутствия необходимой информации при проведении сбора информации об объекте энергетического обследования);

6) документов и материалов, полученных в ходе обработки и анализа результатов визуального осмотра объекта энергетического обследования и его инструментального обследования;

7) иных документов и материалов об объекте энергетического обследования, составленных по результатам энергетического обследования.