

ЖКС КРОН

ООО «ЖКС КРОН»
190103, г. Санкт-Петербург,
ул. 10-я Красноармейская, д. 26/6, лит. А,
e-mail: zks_kron@mail.ru
ОКПО 83763043, ОГРН 1079847106240
ИНН 7839370291, КПП 783901001
(812) 716-07-54

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ СОДРУЖЕСТВО ЭНЕРГОАУДИТОРОВ»
за период с 01.01.2013г. по 31.12.2013г.**

Пользователям финансовой (бухгалтерской) отчетности саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Межрегиональное содружество энергоаудиторов».

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Межрегиональное содружество энергоаудиторов».

Место нахождения: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Разночинная, д. 9, литер А.

Государственная регистрация: свидетельство от 03.08.2012г. серия 78 № 008429711 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1127800007862 выдано Управлением Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу.

Регистрационный номер СРО-Э-151 в государственном реестре саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих энергетические обследования (02.04.2013).

АУДИТОР

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсоюз КРОН».

Место нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26/6.

Государственная регистрация: свидетельство от 29.11.2007г. серия 78 № 005840123 о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1079847106240 выдано Межрайонной инспекцией ФНС России №15 по Санкт-Петербургу.

Является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций 24.02.2010г. за основным регистрационным номером записи 11006003250.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Межрегиональное содружество энергоаудиторов», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2013 год.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

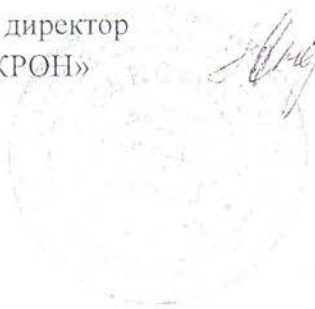
По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Межрегиональное содружество энергоаудиторов» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
ООО «ЖКС КРОН»



Н.П. Анфертьева

18.03.2014г.



A08

1050 5014

ИНН 7813290884

КПП 781301001 от 001

TDSF 1732 5091 3F17 91D0 D48D DBBE 0441

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2013

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО "МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ СОДРУЖЕСТВО ЭНЕРГОАУДИТОРОВ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 74.14

Код по ОКПО 09697416

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 96

Единица измерения (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 384

На 12 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 - руководитель
2 - уполномоченный представитель

ГУБСКИЙ
ЮРИЙ
ИВАНОВИЧ

Подпись

Дата

(фамилия, имя, отчество* - полное бухгалтерское наименование)

Подпись

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	0710006

с приложением документов или их копий на _____ листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Подпись И.О.Ф.

Подпись

* Отметить при наличии





1 0 5 0 8 2 2 1

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0



6700 6716 6097 7644 2162 4489 164 7899

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 1 9 7 1 1 0

Субъект Российской Федерации (код) 7 8

Район _____

Город _____

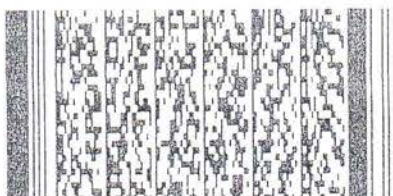
Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) РАЗНОЧИННАЯ М. УЛ

Номер дома
(владения) 9

Номер корпуса
(строения) ЛИТЕР А

Номер офиса _____





1050 6033

1050 6033

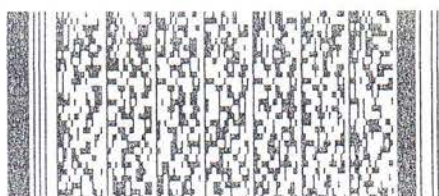


DDE5 DEDD 5096 DC97 F0CB 7F99 354D BAA5

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	Актив		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	
			4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	703	4	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	0	75	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	163		
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	866	79	0
	БАЛАНС	1600	866	79	0



6



1050 5045

7813290884

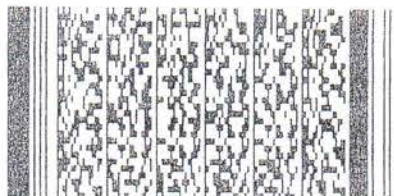
781331001 стр 004



3F3F B32A 5097 BDC1 AF85 17AB 5512 4300

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	По отчетным данным отчетного периода	На 31 октября предыдущего года	На 31 октября года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	114	75	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300	114	75	0
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7813290884

КПП 781301001



16071694 6094 4010 8119 0464 8190 3488

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря по данным пересчета к предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	704	4	
	Кредиторская задолженность	1520	48		
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	752	4	0
	БАЛАНС	1700	866	79	0

Примечания

1 - указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках

2 - здесь и в других формах отчета указывается или отрицательный показатель показывается в круглых скобках

3 - указывается некоммерческим организациям





777 7 0 1 0 2 0 0 0 0 7
777 7 0 1 0 2 0 0 0 0 7



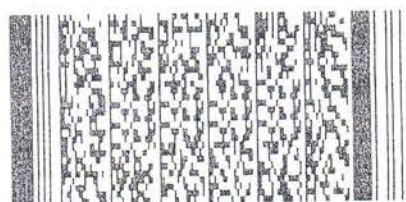
Отчет о финансовых результатах

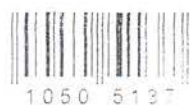
Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
—	Выручка ²	2110	_____	_____
—	Себестоимость продаж	2120	_____	_____
—	Валовая прибыль (убыток)	2100	_____	_____
—	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
—	Управленческие расходы	2220	_____	_____
—	Прибыль (убыток) от продаж	2200	_____	_____
—	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
—	Проценты к получению	2320	_____	_____
—	Проценты к уплате	2330	_____	_____
—	Прочие доходы	2340	_____	_____
—	Прочие расходы	2350	_____	_____
—	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	_____	_____
—	Текущий налог на прибыль	2410	_____	_____
—	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	_____	_____
—	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	_____	_____
—	Изменение отложенных налоговых активов	2450	_____	_____
—	Прочее	2460	_____	_____
—	Чистая прибыль (убыток)	2400	_____	_____
СПРАВОЧНО				
—	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
—	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
—	Совокупный финансовый результат периода³	2500	_____	_____
—	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
—	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания

- 1 Указывается номер свидетельства о внесении в бухгалтерских балансах и отчету о прибыли и убытках
- 2 Выручка определяется на эмиссионный доход на добавленную стоимость, акциями
- 3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода»





7813290884

781301001 стр 007



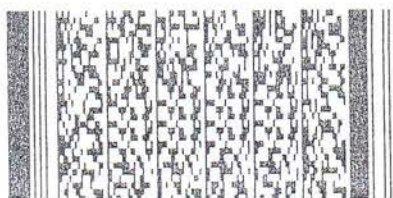
12C5 DBDA 5097 5C0F EDD5 89A4 1D1D FD3C

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

I. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0					0
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 5144

ИНН 7813290884

КПП 781301001 стр. 008



78A7 015F 5096 259A C553 C587 7C07 008E

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (исчистый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

0

75

75

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

в том числе:

чистая прибыль (3311)

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

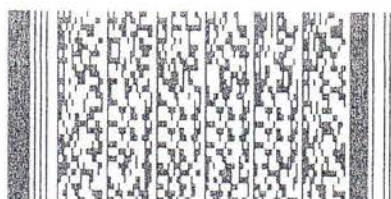
Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

0

114

114





ИИН 7813290884

КПГ 781301001 стр 009



9702 73D2 5091 A77D BDDA 5C91 D92B 972E

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400		0	75	75
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500		0	75	75
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего		
		отчетного года	предшествующего года	предшествующему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600			





1050 5175

ИИН 013290004

КПП 781301001 стр 010

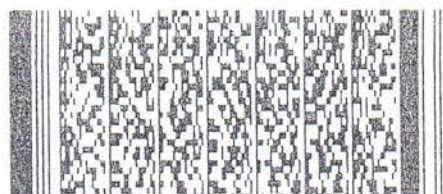


2CB9 ADA3 5091 4BD0 E6EF 53A6 E66F 9A31

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	335	
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	335	
Платежи – всего	4120	(969)	(4)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(65)	
в связи с оплатой труда работников	4122	(598)	
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124		
прочие платежи	4129	(306)	(4)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(634)	(4)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	114	
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219	114	
Платежи – всего	4220	(18)	
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229	(18)	
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	96	





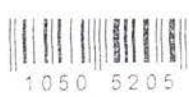
ИНН 7813290884

КПП 781301001 стр 011



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
	2	1	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	700	4
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319	700	4
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	700	4
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	162	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	0	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	162	
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		





ИПТ 781301001 стр 012



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год		За предыдущий год
		3	4	5
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0		
Поступило средств				
Вступительные взносы	6210	45		
Членские взносы	6215	280		
Целевые взносы	6220			
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230			
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240			
Прочие	6250	700		4
Всего поступило средств	6200	1025		4
Использовано средств				
Расходы на целевые мероприятия	6310			
в том числе:				
социальная и благотворительная помощь	6311			
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312			
иные мероприятия	6313			
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(939)		
в том числе:				
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(929)		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322			
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(11)		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324			
ремонт основных средств и иного имущества	6325			
прочие	6326			
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330			
Прочие	6350	(85)		(4)
Всего использовано средств	6300	(1024)		(4)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	1		

